



好評発売中 3~5階建て向け

**PALLOGUE X**  
 パルログ カイ

\*外観CGはパルログ カイファミリータイプ(オプションを含む)です。


 大成建設グループ  
**大成ユーレック**

大成ユーレック株式会社 〇本社 〒141-0031 東京都品川区西五反田7-23-1 第3TOCビル www.u-lec.com

# 土地・資産を守る、 壁式PCマンションの賃貸経営。

賃貸マンション経営による土地活用は、節税対策にも有効です。  
「パルログ カイ」は、壁の力で長期にわたり安定経営をサポートします。

## 地震に強い壁で守る

壁式PC(プレキャスト鉄筋コンクリート)造は、厳しい品質管理による高品質な躯体と、耐震性をはじめとする優れた基本性能。安心・安全な居住空間を提供します。

## サポート力で守る

自動算定システムによる20年一括借上システム<sup>※1</sup>をはじめ、事業企画、建設からリニューアルまで、大成建設グループならではの総合力で安心経営をサポートします。

## 安心価格で守る

48年にわたるPCマンション建設のノウハウを集約した「パルログ カイ」。安心の価格設定を実現しています。

■ シングルタイプ <sup>※2</sup>      ■ ファミリータイプ <sup>※3</sup>  
**420万円/戸~ 760万円/戸~**

<sup>※1</sup> 地域等によってご利用頂けない場合がございます。<sup>※2</sup> シングルタイプ(250A1タイプ)3階建て1K(25㎡)・24戸の場合で1戸あたりの建物本体建設価格(税込)  
<sup>※3</sup> ファミリータイプ(550A1タイプ)3階建て2LDK(55㎡)・12戸の場合で1戸あたりの建物本体建設価格(税込) \*上記価格には、杭・屋外工事、オプション工事は含まれません。  
 □詳細は当社営業担当者までお問い合わせください。

## 賃貸マンション竣工見学会

工期が短いため、近隣への影響も最小限。フレキシブルな設計システムで土地の有効活用をはかる大成ユーレックのPCマンションを実際にご覧いただけるチャンスです。



外観(所沢会場)壁式PC造 2LDK 6戸      イメージベース(横浜会場)壁式PC造 2LDK 9戸

- 所沢会場：9月1日(木)・2日(金) 10:00~15:00
- 藤沢・川崎会場：9月9日(金)・10日(土) 10:00~16:00
- 横浜会場：9月16日(金)・17日(土) 10:00~16:00

※見学会は申込不要です。詳細はホームページまたは下記フリーコールへお問い合わせください。

## カタログ、差し上げます!

- 「パルログ カイ」商品カタログ
- 「ユーレック」サポートシステムカタログ
- PCストーリーブック&テクニカルガイドDVD



お問い合わせ・資料請求・モデルルーム見学申し込みは、下記フリーコール、Webにて承ります。

事業プラン  
無料作成  
承ります。



**0120-41-2082** 受付時間  
9:00~17:00 (月~金)

賃貸経営の総合サイト [マンションオーナー.com](http://マンションオーナー.com) 検索 [www.mansion-owner.com](http://www.mansion-owner.com)